

PRVO LETO KONZORCIJA PASIVNA HIŠA

Izr. prof. dr. Martina Zbašnik-Senegačnik, u.d.i.a., UL Fakulteta za arhitekturo

V marcu 2008 je bil pod okriljem Fakultete za arhitekturo Univerze v Ljubljani ustanovljen Konzorcij pasivna hiša. V prvem letu delovanja je k članstvu pristopilo skupno 37 članov, podjetij, ki s svojo dejavnostjo nudijo možnost gradnje zelo dobre nizkoenergijske ali pasivne hiše. Člani Konzorcija pasivna hiša so poleg Fakultete za arhitekturo in Gradbenega inštituta ZRMK še proizvajalci montažnih hiš, gradbena podjetja, ponudniki kakovostnih materialov, izdelkov in sodobnih tehnologij za izvedbo pasivnih hiš: toplotnoizolativna gradiva in sistemi gradnje, ekološka gradiva in izdelki za zagotavljanje zrakotesnosti, stavbno pohištvo in zasteklitve, prezračevalne naprave, ogrevalne naprave, sončni sistemi ipd. Članica Konzorcija pasivna hiša je tudi banka, ki nudi ugodne pogoje kreditiranja investitorjem, ki pri gradnji zelo dobre nizkoenergijske ali pasivne hiše uporabijo storitve ali komponente ostalih članov konzorcija.

Konzorcij pasivna hiša je imel 13. marca letni sestanek, na katerem so bili člani najprej seznanjeni z dejavnostjo v preteklem letu:

- Predstavitev Konzorcija pasivna hiša na spletni strani

V mesecu aprilu in maju je bila izdelana spletna stran (www.fa.uni-lj.si/konzorcijph), ki se sprti dopolnjuje in obsega predstavitev koncepta pasivne hiše ter zelo dobre nizkoenergijske hiše ter njene člane. Na ta način je investitorjem pa tudi projektantom dana možnost vpogleda v potencial na našem trgu, kar je bil tudi glavni razlog za ustanovitev Konzorcija pasivna hiša. Že bežen pregled članstva kaže na to, da ponudba pri nas še zdaleč ni tako slaba, kot bi se včasih rado prikazalo.

- Predstavitve Konzorcija pasivna hiša

Konzorcij pasivna hiša je bil predstavljen tudi v člankih v strokovnem in poljudnem tisku, na gradbenih in energetskih sejmih, prejšnjemu ministru za okolje Janezu Podobniku in članom njegovega ministrstva, hrvaškim arhitektom na kongresu v Cavtatu, avstrijskim podjetjem, ki so v organizaciji Avstrijskega veleposlaništva obiskali Slovenijo in, ne nazadnje, tudi dr. Wolfgangu Feistu, ki je pasivno hišo razvil, ter Günterju Langu, predsedniku sorodnega združenja IG Passivhaus v Avstriji. Z združitvijo v konzorcij je ponudba, ki podpira gradnjo energijsko varčnih hiš, postala bolj verodostojna.

- Prelomni dogodki na področju gradnje pasivnih hiš v letu 2008

Člani Konzorcija pasivna hiša so v grobem obnovili prelomne dogodke v letu 2008, ki so pospešili uvajanje gradnje pasivnih hiš v Sloveniji. V januarju 2008 je Evropski parlament sprejel Resolucijo 2007/2106, v kateri poziva Komisijo, naj predlaga obvezujočo zahtevo za vse nove stavbe, ki potrebujejo gretje in/ali hlajenje, da so od leta 2011 grajene po standardih za pasivne hiše. Z Akcijskim načrtom, ki je bil pri nas sprejet pred dobrim letom, so investitorji pasivnih hiš dobili možnost pridobitve nepovratnih finančnih spodbud preko Eko sklada Republike Slovenije. Očitno sta bili na to pripravljene tako javnost, kot stroka, saj je v enem letu na Eko sklad prispelo preko 120 vlog za subvencioniranje pasivnih in zelo dobrih nizkoenergijskih hiš, zato bodo sredstva kmalu porabljena. Na srečo so že predvidena nova sredstva za drugi sklop sofinanciranja in kreditiranja.

- Število zgrajenih pasivnih hiš v letu 2008

Po grobi oceni je v letu 2008 v Sloveniji nastalo 15 pasivni hiš, za letošnje leto se jih pričakuje vsaj še enkrat toliko. Tudi v sosednjih državah že od vsega začetka beležijo vsako leto več 100% rast.

- Izobraževanje članov KPH

V septembru 2008 je bilo organizirano izobraževanje članov Konzorcija pasivna hiša, ki se ga je udeležilo preko 60 ljudi. Za strokovno svetovanje investitorjem je namreč zelo pomembno poznavanje načrtovanja, izvedbe in delovanja pasivne hiše, vendar je znanje na tem področju še precej podhranjeno. Obstajajo sicer podjetja, ki suvereno obvladajo svojo ponudbo in se tvorno vključujejo v proces nastajanja pasivne hiše. Veliko pa je tudi takih, ki se sicer zavedajo pomena napredovanja v tej smeri, vendar je njihovo znanje kljub vsemu še pomanjkljivo. Ravno na tem področju pa lahko pomaga izobraževanje v okviru Konzorcija pasivna hiša in tudi druge oblike sodelovanja med njegovimi člani.

- Predstavitev ideje o izgradnji naselja pasivni hiš za poskusno bivanje

Sestanek Konzorcija pasivna hiša se je odvijal v Centru za zunanjo ureditev na Veliki Preski, gostitelj je bil njegov direktor Jože Kos. Glavna tema sestanka je bila tudi predstavitev ideje o izgradnji naselja pasivnih hiš za poskusno bivanje na Veliki Preski. Investicija se izvaja v okviru Las Srce Slovenije. Investitor idejnega projekta je Center za zunanjo ureditev ob sofinanciranju Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja. Prostorske plane, ki bodo v prihodnosti zagotovili zemljišča za gradnjo, sprejema občina Litija. Za sodelovanje je zainteresiranih že kar nekaj večjih podjetij, povabljeni so bila tudi podjetja, vključena v Konzorcij pasivna hiša.

Po enoletnem delovanju je združevanje ponudnikov znanj in komponent za izvedbo zelo dobre nizkoenergijske in pasivne hiše v Konzorcij pasivna hiša pokazalo na upravičenost take odločitve. Tudi med investitorji, ki velik del informacij dobijo preko spletnih strani Konzorcija pasivna hiša. Vsekakor se bomo še naprej trudili za lažje pridobivanje informacij in znanj.



Člani Konzorcija pasivna hiša, ki so se udeležili letnega sestanka na Veliki Preski.

Članek je bil objavljen v reviji Gradbenik, april 2009.